



Seeon · Seebruck · Truchtlaching

Pressemitteilung der Gemeinde Seeon-Seebruck

„Hoamad in Truchtling“

Informationsveranstaltung am 23. Januar 2024, um 18 Uhr im Rathaus in Seebruck.

Seebruck, den 19. Januar 2024 – In enger Abstimmung mit der Gemeinde Seeon-Seebruck entsteht 150 Meter vom Alzbad entfernt an der Seeoner Straße in Truchtlaching eine Neubausiedlung. Das Besondere daran: der Kaufpreis liegt unter 5.000 € pro m² und die zukünftigen Hausbesitzer können ihr neues Zuhause von Anfang an aktiv mitgestalten.

Projektentwickler Hans Fritz hat zusammen mit der Gemeinde ein zukunftsweisendes Wohnbauprojekt in Truchtlaching geplant. Auf einer Grundstücksfläche von 2.712 m² sind zehn Reihenhäuser mit zwei Vollgeschossen und einem ausgebauten Dachgeschoss geplant. Durch die Ausführung in ökologischer Holz-Blockbauweise und zusätzlicher 24 cm Holzfaserdämmung wird ein Niedrigenergiestandard erreicht. Jedes Haus verfügt über eine PV-Dachanlage. Gemeinschaftsflächen sind für einen großzügigen gemeinsamen Grill- und Kinderspielplatz angedacht.

Die Häuser oder Wohnungen können sowohl schlüsselfertig als auch mit einer günstigeren Ausbauvariante erworben werden. Auch die Raumaufteilung kann individuell realisiert werden. Im Rahmen der sozialen Bodenpolitik der Gemeinde Seeon-Seebruck werden die Häuser und Wohnungen nach gemeindlich festgelegten Kriterien realisiert und vergeben.

„Wir sind sehr froh, dieses Projekt mit Herrn Fritz realisieren zu können. In Zeiten von Wohnraumknappheit und ständig steigenden Preisen ist das eine zukunftsweisende Lösung, um ein Eigenheim zum Beispiel für junge Familien zu ermöglichen“, so Bürgermeister Martin Bartlweber. „Mit einem Quadratmeterpreis von unter 5.000 € liegen wir deutlich unter dem hiesigen Durchschnitt (7.000 – 8.000 €/m²). Gleichzeitig ist das Konzept von Herrn Fritz so flexibel gestaltet, dass er auf den Bedarf interessierter Käufer individuell eingehen kann.“

Wer sich für eines der Häuser interessiert, kann sich unverbindlich informieren. Projektentwickler Hans Fritz lädt zusammen mit der Gemeinde zu einem Informationsgespräch am Dienstag, den 23. Januar um 18.00 Uhr im Rathaus in Seebruck. Alle Interessierten können sich hier über die verschiedenen Ausbauvarianten informieren und alle offenen Fragen klären.

Pressekontakt der Gemeinde Seeon-Seebruck

Julia Eich

presse@seeon-seebruck.de

Tel.: +49 (0)8667 8885 - 20